



## AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZI AL TERRITORIO

Proposta n. 838 del 14.10.2020

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 688 / Reg. Generale del 19/10/2020**OGGETTO: INCARICO PER LA REDAZIONE DI TIPI MAPPALI E DI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE – CIG Z702E7FCC0 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO**

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 14 del mese di OTTOBRE nel proprio Ufficio.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

**PREMESSO** che con riferimento alle procedure espropriative concotte da questo Ente, afferenti alla realizzazione dell'intervento di edilizia residenziale pubblica in via Macchiavelli, all'area sportiva polifunzionale e a verde attrezzato per il tempo libero in viale della Repubblica e all'atto transattivo di cui al Decreto n.24/2012, occorre procedere alla redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale per i relativi immobili da trascrivere al patrimonio dell'Ente;

**RITENUTO** necessario affidare lo *Incarico per la redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale* per la definizione dei procedimenti in premessa;

**CONSIDERATO** che le prestazioni in oggetto non sono riconducibili per analogia alle prestazioni di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 e per determinare il corrispettivo a base di offerta si è tenuto conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo occorrente, stimando il valore di € 56,81 per ogni ora impiegata dal professionista incaricato, ai sensi del DM 18 novembre 1971 e smi e in applicazione dell'articolo 6, comma 2, dello stesso DM 17 giugno 2016, stimando un impegno pari a **81 ore** di vacanza per effettuare studi, sopralluoghi, rilievi e redazione degli atti finali, il costo del servizio, pertanto, è stimato pari a € **4.601,61**, oltre iva e cassa se dovute e relativi diritti;

**VISTA** la manifestazione di disponibilità e l'offerta formulata dal geom. *omissis* pari a € **4.600,00**, oltre iva e diritti da versare per l'espletamento dell'incarico, acquisita al protocollo 19004.2020, riscontro alla nota protocollo 17881.2020;

**CONSIDERATO** che i diritti da versare per l'espletamento dell'incarico in oggetto sono stimabili pari a € **768,00**;

**ATTESO** che il costo stimato per il servizio oggetto di affidamento è pari a € **4.600,00**, inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**RICHIAMATO**

- l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'articolo 1 comma 130 della legge di Bilancio 2019, che dispone l'innalzamento da 1.000 a 5.000 euro del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate a effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al Mercato Elettronico della PA (MEPA), lo strumento di eProcurement pubblico gestito da Consip per conto del Ministero Economia e Finanze;
- l'art.32 comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 (nuovo codice dei contratti pubblici), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** di procedere alla determinazione a contrarre e contestualmente all'affidamento del servizio di che trattasi;

**RICHIAMATA** la deliberazione di C.C. n.18 del 28.9.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziaria 2020/2022;

**ACCERTATO** che le risorse economiche necessarie per l'intervento di che trattasi sono allocate al Capitolo n. 198/10 del Bilancio di Previsione 2020/2022, annualità 2020;

**DATO ATTO** dell'iscrizione del professionista nell'Elenco dei soggetti cui affidare incarichi professionali di importo inferiore a 100.000 euro, costituito ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/2016 e delle linee guida ANAC n.1 e aggiornato con determinazione reg. gen.36 del 21.1.2020;

**VISTA** la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti resa dal geom. *omissis*, acquisita al protocollo 19004.2020;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva del professionista, giusta certificazione della Cassa Geometri resa al protocollo 001398927 del 14.10.2020, acquisita al protocollo dell'Ente 19266 del 14.10.2020;

**PRESO ATTO** che ai fini della tracciabilità finanziaria dei pagamenti i codici identificativi di gara (**CIG**) attribuiti dall'Autorità nazionale anticorruzione (Anac, già Avcp), su richiesta di questo Ente riporta il n. **Z702E7FCC0**;

**CONSTATATA** la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n.38 del 9.7.2019;

**VISTO**

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n.50/2016;
- il Regolamento comunale di Contabilità, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 10.10.2001 e modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29/11/2011;
- il Regolamento Comunale sui Controlli interni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 04.03.2013;
- la Legge 23 dicembre 2014, n. 190 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge di stabilità 2015), il cui art. 1 comma 629 lett. b) prevede che per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dello Stato e degli enti della Pubblica amministrazione, ivi compresi gli enti pubblici territoriali, per i quali i suddetti cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

**DATO ATTO** che ricorrono le condizioni di cui all'articolo 163, comma 5, lettera c) del TUEL;

**ATTESTATO** che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, dell'art. 6 del DPR 62/2013, nonché ai sensi del Codice di comportamento adottato dal Comune di Bellizzi con deliberazione di G.C. n.23 del 13.02.2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito a quanto sopra;

#### **D E T E R M I N A**

1. **DI APPROVARE** le premesse della presente Determinazione che qui si intendono integralmente trascritte per formare parte integrante e sostanziale;
2. **DI APPROVARE** di approvare la documentazione di gara per l'affidamento dell'*Incarico per la redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale*, costituita da:
  - Lettera di invito
  - Disciplinare
  - Modulistica (dichiarazioni e dgue)
3. **DI CONTRARRE** l'affidamento dell'*Incarico per la redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale* esplicitando, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. n.267/2000 e dell'articolo 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:
  - a. la scelta del contraente avviene mediante procedura diretta, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016;
  - b. l'affidamento è effettuato nel rispetto dell'offerta acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 19004.2020 e del disciplinare d'incarico;
  - c. l'incarico consiste nella redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale per la definizione dei procedimenti espropriativi definiti in premessa;

d. il corrispettivo sarà liquidato all'esito della verifica della corretta esecuzione dell'incarico, previa presentazione di fattura elettronica vistata dal Responsabile del Procedimento;

4. **DI AFFIDARE** l'incarico per la redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale al geom. omissis, con studio in omissis alla via omissis - P.I. omissis, per l'importo complessivo di euro € **4.784,00**, comprensivo di cassa, oltre € **768,00** per diritti da versare per l'espletamento dell'incarico;
5. **DI COSTITUIRE** il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151, come appresso indicato

CAPITOLO	IMPORTO
0000198010	€ <b>5.552,00</b>

a favore del geom. omissis per l'incarico per la redazione di tipi mappali e di atti di aggiornamento catastale;

6. **DI DARE ATTO** che la spesa è finanziata con fondi liberi del bilancio comunale;
7. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Ufficio Segreteria e all'Ufficio Ragioneria per le rispettive competenze;
8. **DI PROVVEDERE** con successivo atto alla liquidazione della spesa, previa presentazione di regolare fattura elettronica da parte della ditta affidataria, precisando che il C.U.F. del comune di Bellizzi è **PK4GRU**;
9. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione dà avvio all'esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nelle more della verifica dei requisiti;
10. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'architetto Francesca CIANCIMINO;
11. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - è trasmessa in unico originale all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, che lo inoltrerà vistato all'ufficio Segreteria per essere inserito nella raccolta ufficiale delle determine;
  - è trasmessa in copia all'ufficio Notifiche, per il tramite dell'ufficio Segreteria, per la prescritta pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

IL RESPONSABILE DI AREA  
IGIENE E SERVIZI AL TERRITORIO  
architetto Francesca CIANCIMINO



**UFFICIO RAGIONERIA**

Visto di regolarità contabile favorevole, che attesta la copertura finanziaria della spesa indicata nella presente determinazione d'impegno, ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Impegno n. 1292 del 19/10/20 CLASS. DLGS 118/2011 \_\_\_\_\_

Il Responsabile Area Finanziaria

dr. Gianfranco BASSI

